

KBSの新たな取り組み!

KBSでは現在、清掃品質向上の為、インスペクション作業（清掃状況の品質確認）を行っています。この業務を実施するにあたり、今回、新たにスマホ、タブレットを使用して行う清掃点検支援ツール「KBL/Kit-C1」を導入して業務の効率化を図りました。

従来、このインスペクション作業は現場で紙ベースでチェックを行い、会社に戻って報告書の作成等を行う非常に多くの時間を費やす作業です。そこでツールを使ってチェックし、項目、品質を落とさずに業務の効率を上げる為に、このような清掃支援ツールの導入を行いました。

導入後、インスペクション作業は、タブレットを使って現場で直接入力し、その場で写真を撮ることで報告書の作成までの時間が大幅に短縮出来ています。又、お客様に対しても、スピーディーな報告が出来る事により、急を要する改善にも素早い対応が可能となりました。

そして効率化を図ることにより出来た時間で、お客様に目を向け、より一層快適な空間を提供出来る様御提案、御相談に時間を費やしていきます。

又、こちらの清掃点検ツールは全国ビルメンテナンス協会が発行する「月刊ビルメンテナンス」という月刊誌に導入事例としてKBSが紹介されました。県内のビルメンテナンス会社で、このようなツールを導入する事は初めての事であり、KBSが先駆けとなります。

今後、KBSでは清掃点検のみならず、設備の点検や保守、巡回業務も含めて業務の効率化に対して旧来の方法だけでなく、時代に合ったIT化によって仕事の簡略化を行い、尚且つ改善しながら品質を上げる事に取り組んでいきます。KBSでは、今後もお客様の為に様々な取り組みを行い、社会の変化に素早く対応し「進化と実行」を念頭に置いて、新しい事にチャレンジして行きたいと思っておりますので、これからもKBSをどうぞ宜しくお願い致します。



インスペクション作業中



月刊ビルメンテナンス





取り上げられた記事

新入社員の紹介

今年も2名の新入社員が入社しました。現在は本社で初級教育を受けており、日々、仕事に邁進し、お客様から笑顔と信頼を頂ける社員に成長してまいります。



清水 蓮 (韮崎工業高校卒業)	大石 宗次郎 (韮崎工業高校卒業)
	
生年月日	生年月日
平成10年9月9日	平成10年8月13日
得意だった教科は?	得意だった教科は?
社会	体育
入っていた部活は?	入っていた部活は?
ゴルフ	野球・陸上・バドミントン
趣味・特技	趣味・特技
キャッチボール・早起き	ボーリング・カラオケ・スポーツ
将来の夢	将来の夢
家庭を作ること	豪邸に住むこと
会社・仕事の感想は?	会社・仕事の感想は?
今はまだ研修中で、お話を聞いていることが多いですが、しっかりと聞き、早く仕事ができるように頑張ります。	社内の雰囲気がとても明るいことにびっくりしました。また、この仕事はお客様にとってとても重要だと感じました。

お問合せ先はこちらまで

甲府ビルサービス株式会社 

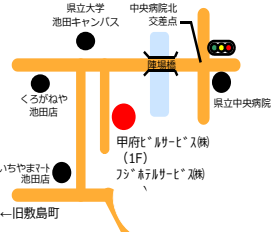
TEL : 055-252-0555
FAX : 055-252-0155
<http://www.kofubldg.co.jp/>

フジホテルサービス株式会社

TEL : 055-252-7887
FAX : 055-252-1622
<http://www.fujihotel-s.co.jp/>

〒400-0062
山梨県甲府市池田1-5-9
E-mail
info@kofu-bldg.co.jp

＜編集後記＞
ゴミの分別について、改めて確認し直す良い機会になるのではないのでしょうか? 分別も習慣付けてしまうと面倒ではなく、「ゴミ」ではなく大切な「資源」になりますね。



ゴミの分別について



今年4月より甲府峡東クリーンセンターが本格稼働するにあたり資源物の分別がより一層厳しくなりました。

以前はビン、缶混合で出すことが可能でしたが、甲府峡東クリーンセンターではビン、缶の分別が義務付けられています。

- ＊注意事項＊**
- ☆耐熱ガラス・板ガラス・化粧品等のビン等は飲食用のビンとは異質のガラスです。これらが混ざると溶解炉の中の全てのガラスが再生できなくなってしまいますので、性質の異なる物やキャップ等の金属は絶対に混ぜないで下さい。
 - ☆ビン、缶を出す時は中身を残さず水ですすいで乾かして下さい。中身が残っていると悪臭の原因となります。
 - ☆タバコの吸い殻は絶対に入れないで下さい。
 - ☆ペットボトルはキャップ、ラベルを外して下さい。

※異物混入が多いものや、分別できていないものは受け入れを拒否されることもございますので、分別にご理解、ご協力の程、宜しくお願い致します。



トイレコーティング

～衛生陶器を尿石・水垢・臭いから守る～



トイレは毎日お世話になっているとても重要なものです。毎日の使用により尿石・水垢がこびりつき、悪臭の強い、衛生面であり良くない状況になってはいませんか? そのようなトイレをキレイな快適空間に蘇らせることができます。

実はトイレ等の衛生陶器の表面は意外と柔らかい素材の為、硬いスポンジやブラシ等で擦ってしまうと表面に細かな傷がついてしまいます。傷がつけば当然艶もなくなり雑菌や汚れ等はこの傷に入り込み残ってしまうので、汚れや雑菌が蓄積されるという悪循環につながります。

そこでお勧めしたいのが、トイレコーティングです。コーティング施工で表面を保護し、コーティング剤の効果による撥水作用で尿石・水垢を付きにくくさせます。汚れの蓄積を防ぐだけでなく除菌効果等を持つコーティング剤を使用する事で雑菌から守ってくれるので、安心してトイレを使用できるのです。ご興味のある方は、営業担当までお問い合わせ下さい。



- 【メリット】**
1. トイレ洗浄に係る手間と時間を大幅短縮
 2. 被膜形成により尿石付着や雑菌等を抑え、臭い発生を防ぐことができる。
 3. 使用年数が経過した古い便器も新品のような輝きを取り戻せる。