



# 新年のご挨拶

あけましておめでとうございます。  
旧年中は格別のご厚情を賜り、誠にありがとうございました。おかげさまで弊社は今年創業58周年を迎えます。

一企業の努力だけではカバーしきれない世界的な潮流(流れ)の中であって、あらゆる業種の企業が非常に厳しい状況に直面しています。

その流れの中においても、私たち社員一同は、企業理念である「なくてはならない存在へ」という基本に立ちかえって、地道に、ひとつずつ、目の前のできることから取り組んで参りたいと存じます。

本年も変わらぬお引き立ての程よろしくお願い申し上げます。

皆様のご健勝とご発展をお祈り申し上げます。

代表取締役 坂本 哲啓



## これからも続いていきます\*防疫は\*

コロナが流行し早3年が経ちます。最初に比べワクチンや薬が効力を発揮し始めていますが、それは防疫も同じです！

当社は時代に合った清掃資機材を常に見直し、環境を考え進んできました。現場ではレモングリーンDDという、主な感染症(ノロウイルス・O157・インフルエンザ・コロナウイルス)に効く洗剤を採用し清掃サービスにて感染拡大を未然に防ぐよう努めています。レモングリーンDDは手で触れる場所にも使用できる安全な洗剤です。

また、当社は光触媒コーティングも販売施工しております。従来の光触媒とは太陽光を使い、コーティングした部分に光を当てることで抗菌するものですが、これでは光が届かない場所の抗菌はできません。当社の光触媒は蛍光灯やLED照明などの室内灯でもしっかりと反応し、菌・ウイルス・臭いの元を分解除去することができます。しかも！！この光触媒は手で触れても人体に有害な物質を含んでいないので、安心安全にできます。

このように当社は環境と人への配慮を考えていきます。

気になることがありましたら、お気軽にお問合せ下さい。



お問合せ先はこちらまで

甲府ビルサービス株式会社

アホメタルサービス株式会社

〒400-0062 山梨県甲府市池田1-5-9

TEL : 055-252-0555

TEL : 055-252-7887

E-mail

FAX : 055-252-0155

FAX : 055-252-1622

info@kofu-bldg.co.jp

http://www.kofubldg.co.jp/



# LED照明でコスト削減



## 電気代が高騰している今だからこそ!!

### 既存照明・器具の生産終了!?

政府が掲げた目標【LED照明などの次世代照明を2030年までに100%設置】により、既存照明は生産が縮小し始めており、値上げも進んでいることはご存じだと思います。蛍光灯照明器具の生産終了はもちろんです。蛍光管も原材料価格、物流コスト、海外での人件費高騰などを理由に生産終了や値上げが進んでいるため、現在も値上げを繰り返しています。また、工場や体育館などに使用している水銀灯も2020年に生産を終了しておりこちらも既存の水銀灯の交換はメーカー在庫がなくなり次第でなくなります。

### LEDの特徴や特性とは!?



LEDは赤外線や紫外線をほとんど含まないという特性があり、人体に優しく環境に有害とされる水銀などを含みません。また、長時間使用しても低温で発光効率が低下せず、衝撃や振動に強く防水構造も容易という特徴があります。

白熱電球よりは耐震素材で出来ており、安心ですが、各メーカーより注意事項があるので確認!

### LEDの効果は!?

LED電球の寿命は、発熱電球が2,000時間程度とされていますが、LED電球は2~5万時間と非常に長いことが特徴です。消費電力は一般的な白熱電球の5分の1~10分の1以下となり省エネ性能に優れていることは、周知のことと思います。また、従来の交通信号機をすべてLED化した場合の日本全国の省エネ量は、原油換算で年間28万kl、(大型タンカー1隻分の量)年間のCO2削減量は約35万トンになるとされています。



### LEDの必要性は!?

LEDは長寿命に加えて、従来の照明器具よりも衝撃や振動に強くすぐれていることから、災害などの緊急時の照明に役立つとされています。なぜ省エネ(省エネルギー)が必要なのか、限りある資源(石油・天然ガス・石炭・ウラン)を無駄遣いしない為、そして地球温暖化の原因になる二酸化炭素(CO2)を削減するために、私たちにできること(取り組みやすいこと)として一番の近道がLED化なのではないでしょうか。LEDは初期導入コストが従来製品に比べて割高とされてきましたが、4万時間ともいわれる長寿命と電力低消費という特性から、長期にわたって考えるとお得と言えると思います。

### ☆LED照明のまとめ☆

無料でコスト削減診断いたします♪

寿命が長い!【白熱電球の約40倍・蛍光灯の約4倍・ハロゲンランプの約13倍・水銀灯の約4倍】

消費電力削減【蛍光灯より約2分の1・ハロゲンランプより約6分の1・水銀灯より約5分の1】

発熱量の削減【光源が熱をほとんど持たない、発光効果も低下しない。電気料金を削減できる。】

有害物質無し【水銀・鉛・カドミウムを使用していないので、環境にも優しく人にも優しい】

紫外線・赤外線の放出が少ない

【虫がほとんど寄ってこない・生鮮食品の劣化を助長しない・貴重な展示物の保護に有効】