

## 屋外広告物の安全点検

口頭街中でよく目にする、建物に設置されている会社の看板やお店の広告・法的には屋外広告物と言います(には様々な規制が設けられているのをご存知でしょうか?)

無秩序な看板の設置によって、道路通行の妨げや、自然景観を乱すことの無いよう自治体によって条例が設けられています。また看板を設置する時には管理者を置いて届出を行ったが、それ以降は何もしていないというケースも多く見られます。設置後に広告物の変更や改造、定められた許可期間後も引き続き広告物を表示する場合などは更新手続きを行わなければなりません。

## 安全管理義務とは?

街を歩いていて突然上から物が降ってきた、なんて事があつたら一大事です。山梨県の条例では「公衆に対する危険防止」と「良好な景観の形成」の二つの観点から屋外広告物の管理者に自主点検を伴う安全管理義務を定めています。

また広告物の上端までの高さが地上から4メートル以上のものは管理者が「屋外広告士」「建築士」又は「屋外広告業における業務主任者」になりうる資格を有する者でなければなりません。



弊社ではこの業務主任者の資格を有している社員がお客様の依頼を受け様々な現場で点検作業を行っています。山梨県は昨年度より広告物の適正化の取り組みを推進していることもあり、管理義務を怠った場合には罰則が課せられることがあります。規制の対象となる広告物の範囲や手続き、義務など詳しくは、県又は市町村のホームページでご確認ください。

毎台風雨にさらされる屋外広告物は一見すると問題無く見えるものですが、近くから点検すると破損や剥離、腐食やボルトの緩みなどが見つかるとは、法律に則り安全で良好な状態を維持できるように定期的な安全管理が大切です。



街には様々な屋外広告物があります



弊社作業員による安全点検の様子

## 現場紹介

今月の現場は甲府駅北口にある日本放送協会甲府放送局の設備運行保守業務を紹介しします。9:30から17:30まで365日・常時1名が防災監視室にて設備の稼働状況の確認や、館内巡視点検を行っています。NHK甲府放送局の新放送会館は1月号で紹介した県立図書館と共に、甲府駅北口の新たなランドマークとなるべく昨年5月にオープンしました。1Fにはハートプラザという多目的スペースがあり、ヴァンフォーレ甲府や甲子園県代表試合の観戦など県民に親しんで頂けるような様々なイベントが開かれています。またニューススタジオや放送に欠かせない精密機器が多くあるため、空調関係の運転制御には特に気を使っています。館内にある様々な設備の運行を通じて、「環境にやさしいエコ会館」というコンセプト実現に少しでもお役に立てるよう日々業務を行っています。



高さ84メートル建物後方の鉄塔は

設備の動作確認をする常駐員の児玉

## がんばれ！ヴァンフォーレ

## 遠いJ1での勝利...

3月30日の第4節では、アウェイの等々力競技場で川崎フロンターレと対戦しました。1-0でリードしていた後半43分に同点ゴールを許し、惜しくも勝ち点3を取る事ができませんでした。これで通算成績は0勝2敗2引き分けと未だ勝ち星をあげることができていません。新戦力FWのウーゴ選手が期待通りの活躍を見せてくれているので、次節の大分トリニータ戦では今季初勝利を期待しましょう。

### 今後の試合日程



節	試合日	対戦カード	会場
5	4/6 (土)	大分トリニータ	大分銀行ドーム
6	4/13 (土)	柏レイソル	山梨中銀スタジアム

### 甲府ビルサービス株式会社

TEL : 055-252-0555  
FAX : 055-252-0155

-URL-  
<http://www.kofu-bldg.co.jp/>

### フジホテルサービス株式会社

TEL : 055-252-7887  
FAX : 055-252-1622

-URL-  
<http://www.fujihotel-s.co.jp/>

〒400-0062 山梨県甲府市池田1-5-9

E-mail : [kbs-group@kofu-bldg.co.jp](mailto:kbs-group@kofu-bldg.co.jp)

編集後記

NHK甲府放送局の鉄塔は屋上まで300段の階段を登っていきます。放送信号を送るためのパラボラアンテナやニュース映像で流れるお天気カメラが設置されています。

