

ご存知ですか？【レジオネラ菌】 (正確には、「レジオネラ属菌」)

ここ数年、新聞報道やテレビのニュースなどで聞き覚えのある「**レジオネラ菌**」について、みなさんどれだけご存知でしょうか？

そもそも「レジオネラ菌」は、自然界の土壌と淡水に生息し、冷却塔、浴槽水(循環式)、水景施設(噴水・池など)人工水環境、加湿器などで主に繁殖します。一般に20～50℃で繁殖し、36前後で最もよく繁殖すると言われています。そして、人体への感染経路は、それぞれ「レジオネラ菌」を含んだ設備の水のエアゾル状空气中に霧状になったものを鼻や口から吸引することになります(レジオネラ菌に汚染された水を飲んでも通常感染することはありません)。吸引すると軽症型のポンティアック熱と重症型のレジオネラ肺炎を発生するおそれがあります。

前者のポンティアック熱は、2～10日の潜伏期間を経て、風邪と同一ような症状を発生し1週間以内に自然治癒すると言われ、一方、後者のレジオネラ肺炎は、4～60時間(通常36～48時間)の潜伏期間の後、同じく風邪のような症状が始まり、その後、急速に高熱・胸痛・呼吸困難などの肺炎症状が現れ、場合によっては死に至ることもあります。また、吸引すると必ず発症すると言いつてではなく、体内に入った量の多少や個人差(体力の弱い幼児・老人・体調不良の人は発症しやすい)によって発症を免れることもあるそうです。ここに掲げた、レジオネラ菌が繁殖しやすい設備の循環水や保水については、法により水質検査や滅菌・消毒の方法などが定められています。詳しくは、検査機関などに相談してください。もちろん、弊社でもご相談に応じさせて頂いております。



機械設備保守点検

熱源及び空調の設備機器定期点検作業を紹介します。

日頃、問題なく運転している設備機器ですが、突然故障して止まってしまうと言うものではありません。必ずその前兆として、機器本体から異音を発したり、高温を発したり、また、写真・のように、電流値を測定してみると、思わぬ値を示したりと、物言わぬ機器もさまざまなシグナルを発しているのです。写真・のように、空調機のエアフィルターも、埃が目詰まりすると機器本来の風量が得られず、室内温度にも悪影響を及ぼします。このように、定期的に洗浄を行うことで、快適な環境を保つことができるのです。故障で止まってからでは、大掛かりな修理や、時には本体の交換と言うことにもなりかねません。人間の体と同じで、例えば小さなポンプひとつとってもかなりの部品によって構成されています。それぞれ寿命があり、その交換時期についても提案させていただいております。故障予防の観点からも、とても大切な業務です。



客先現場名：
境川カントリークラブ
作業員：
渡辺(責任者)・松本

社員の紹介



名前 渡井 洋一(ワタイ ヒロカズ)
担当部署 管理部 業務一課 課長
出身地 山梨県甲府市
生年月日 昭和27年1月6日
趣味 酒・ゴルフ



現場紹介

今月は、ミレーでおなじみの、**山梨県立美術館** 設備管理業務の紹介をします。年間を通し休み無く24時間、機械設備の管理を行っています。勤務体制は、8:30～17:00(3名)・17:00～翌朝8:30(1名)です。取材をした日は、たまたま、美術館ご担当者(市村・横森)様と、弊社職員(写真の5名)との月例会議の日でした。弊社職員から、一ヶ月間の中での問題点や、今後の改善等の提案がされ、その一つ一つについてご担当のお二人から細かな指示や、回答がなされて行くというものでした。傍聴させていただきましたが、とても真剣で、意義のあるすばらしい会議という感想をもちました。なかでも、経年による老朽化がめだつボイラーについては、いかに故障に対処するかなど、熱心な議論が交わされました。弊社責任者の藤本(写真後列中央)によれば、美術館の職員皆様のご理解もあり、とても働き甲斐のある職場とのことでした。今後も、美術館のため、ひいては来館者のため、よい空間を提供するお手伝いをさせていただきます。



甲府ビルサービス株式会社

TEL : 055-252-0555
FAX : 055-252-0155

-URL-
<http://www.kofu-bldg.co.jp/>

フジホテルサービス株式会社

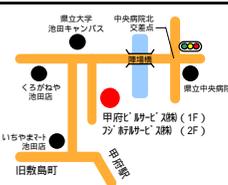
TEL : 055-252-7887
FAX : 055-252-1622

-URL-
<http://www.fujihotel-s.co.jp/>

〒400-0062 山梨県甲府市池田1-5-9

E-mail : kbs-group@kofu-bldg.co.jp

編集後記
今回掲載したレジオネラ菌は、文中にもあるように、健康な人でも疲労などで体力が落ちているとかかりやすいものです。これから年末に向け忙しくなり、体調も崩しやすくなります。健康管理には充分注意して下さい。



編集者：入社して良かった点は？
本 人：パソコンの腕が上がったこと。

編集者：入社してから今までにやってしまった失敗談はありますか？
本 人：会社の駐車場で、特掃課の車に思い切り追突してしまったこと(;-;-)

編集者：お休みの日は何をしていますか？
本 人：ゴロ寝とビデオ鑑賞。

編集者：幸せを感じる瞬間はどんな時？
本 人：酒を飲んでいるとき。

編集者：ストレス解消法は？
本 人：ゴルフ！

編集者：「夢」または「目標」はありますか？
本 人：口ト6で2億円を当てること！

好きなお酒は**日本酒**だそうです。シラフでも陽気ですが、酔うと更に陽気になります。